**USTANOWIENIE TRWAŁEGO ZARZĄDU DO NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA**

MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY

Starostwo Powiatowe w Grójcu, ul. J. Piłsudskiego 59, 05-600 Grójec.

Wydział Inwestycji, Zamówień Publicznych i Rozwoju Powiatu tel. 48 665 11 53, pokój 9.

Złożenie dokumentów: Punkt podawczy, parter przy wejściu głównym.

Odbiór dokumentów: listownie lub osobiście przez wnioskodawcę albo jego pełnomocnika, parter, pokój 9.

Godziny pracy wydziału:
poniedziałek w godzinach 8.00-16.00
wtorek-piątek w godzinach 7.30 - 15.30

WYMAGANE DOKUMENTY

Wniosek o ustanowienie trwałego zarządu, który powinien zawierać:

* oznaczenie nieruchomości (położenie, numer, powierzchnia, numer KW),
* cel, na jaki nieruchomość ma zostać oddana w trwały zarząd,
* sposób i termin zagospodarowania nieruchomości,
* czas, na jaki ma być ustanowiony trwały zarząd.

TERMIN ZAŁATWIENIA

Zgodnie z ustawą z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020,poz. 256), sprawy załatwia się bez zbędnej zwłoki, a wymagające postępowania wyjaśniającego nie później niż w ciągu miesiąca, sprawy szczególnie skomplikowane – nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania.

O każdym przypadku niezałatwienia sprawy w powyższych terminach właściwy organ zawiadamia strony, podając przyczyny zwłoki i wskazując nowy termin załatwienia sprawy.

OPŁATA

Wniosek z załącznikami nie podlegają opłacie skarbowej.

SPOSÓB ZAŁATWIENIA

Wniosek składa się w Punkcie podawczym Starostwa Powiatowego w Grójcu przy ul. Józefa Piłsudskiego 59.

Trwały zarząd na rzecz jednostki organizacyjnej ustanawia dla nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa Starosta Grójecki w drodze decyzji.

Objęcie nieruchomości w trwały zarząd następuje na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego.

TRYB ODWOŁAWCZY

Od decyzji przysługuje stronom postępowania odwołanie do Wojewody Mazowieckiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia za pośrednictwem Starosty Grójeckiego.

INFORMACJE DODATKOWE

Trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną. Nieruchomości stanowiące przedmiot własności lub przedmiot użytkowania wieczystego Skarbu Państwa oddaje się w trwały zarząd państwowej jednostce organizacyjnej, chyba że odrębne przepisy stanowią inaczej. Z wnioskiem o ustanowienie trwałego zarządu występuje jednostka organizacyjna na czas nieoznaczony lub oznaczony. Właściwy organ ustanawia trwały zarząd w drodze decyzji. Objęcie nieruchomości w trwały zarząd następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Trwały zarząd wygasa z upływem okresu, na który został ustanowiony, albo na skutek wydania decyzji właściwego organu o jego wygaśnięciu.

W razie wątpliwości strony proszone są o kontakt z osobą merytorycznie prowadzącą sprawę:

Sylwia Kurzac pokój nr 9, tel. 48 665 11 53 lub z Naczelnikiem Wydziału Inwestycji, Zamówień Publicznych i Rozwoju Powiatu pokój nr 7, tel. 48 665 11 17.

PODSTAWA PRAWNA

* Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 65)
* Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. poz. 256)

Druki i formularze:

1.Wniosek o ustanowienie trwałego zarządu.